



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: ADEQUAÇÕES DA CRECHE GUIOMAR LUZIA LUCATELLI DAUD.

LOCAL: RUA AUGUSTO VIEIRA DE JESUS, Nº 391, RESIDENCIAL LAGO SUL- ÁREA INSTITUCIONAL 4

MUNICIPIO: BADY BASSITT

PREFEITA MUNICIPAL: JANIMEIRI CATELANI BUZZI

EMENDA: 2025.009.66932

DEMANDA (PRINCIPAL): 084594

ESPECIFICAÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo tem por objetivo determinar os materiais a serem empregados, os serviços a serem executados e fornecer as diretrizes técnicas e informações pertinentes destinadas para execução da construção de uma praça.

Os serviços executados com a utilização de materiais de primeira qualidade, de acordo com as normas vigentes e os projetos estabelecidos.

A empreiteira deverá fornecer cópias da ART/RRT do Responsável Técnico referente à execução da obra, constando os dados estabelecidos no contrato.

A fiscalização poderá impugnar ou mandar refazer os serviços executados, em desacordo com as condições deste memorial, obrigando a empreiteira o cumprimento das exigências dentro do prazo determinado.

A obra será mantida permanentemente limpa. A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

RECOMENDAÇÕES

- Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários e observadas as prescrições das Normas NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção (MTb).
- Uso de mão-de-obra habilitada.
- Uso obrigatório de Equipamento de Proteção Individual (EPI).



1 - SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRAS

1.1 - PLACA DE OBRA

A placa deverá ser confeccionada de acordo com as cores, as medidas, proporções e demais orientações contidas no Manual de Identidade Visual do Governo do Estado de São Paulo.

A placa deve ter dimensão de **4,00M X 1,50M**, confeccionada em chapa plana, metálica em aço galvanizada n.22 em material resistente às intempéries. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação na placa.

A placa deve ser fixada em local visível e deve ser mantida em bom estado de conservação durante todo o período de execução das obras e de acompanhamento.

A placa deve ser fixada com os materiais: sarrafo de madeira não aparelhada *2,5 x 7* cm, maçaranduba, angelim ou equivalente da região, peça de madeira nativa / regional 7,5 x 7,5cm (3x3) não aparelhada e com concreto magro para lastro, traço 1:4, 5:4, 5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparado mecanicamente com betoneira 400 l.

1.2 - Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

Fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição, fragmentação de elementos em alvenaria de elevação ou elemento vazado, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

1.3 - Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal

Fornecimento dos serviços de carregamento manual de terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico e metal até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo Município onde ocorrer a geração e retirada do entulho, ou área licenciada para tal finalidade pela Companhia de Tecnologia de Saneamento Ambiental (CETESB), e que atenda às exigências de legislação municipal, abrangendo:

a) A empresa ou prestadora dos serviços de remoção do entulho, resíduos provenientes da construção civil, deverá cumprir todas as exigências e determinações previstas na legislação: Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002 e suas alterações, pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), Decreto nº 37952, de 11 de maio de 1999, e normas;

b) Fornecimento de caçamba metálica de qualquer tamanho, na obra, remoção da mesma quando cheia, e a reposição por outra caçamba vazia, o transporte e o despejo na unidade de



destinação final, independente da distância do local de despejo;

c) Fornecimento da mão de obra e recipientes adequados, necessários para o transporte manual, vertical ou horizontal, do material de entulho, até o local onde está situada a caçamba;

d) Proteção das áreas envolvidas, bem como o despejo e acomodação dos materiais na caçamba;

e) A mão de obra, os materiais acessórios e os equipamentos necessários ao carregamento, transporte e descarga deverão ser condizentes com a natureza dos serviços prestados.

f) Na retirada do entulho, a empresa executora dos serviços de coleta e transporte, deverá apresentar o Controle de Transporte de Resíduos (CTR) devidamente preenchido, contendo informações sobre o gerador, origem, quantidade e descrição dos resíduos e seu destino, unidade

de disposição final, bem como o comprovante declarando a sua correta destinação;

g) Estão inclusos todos os impostos legais e despesas necessárias junto aos órgãos regulamentadores das atividades envolvidas. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e Nota Técnica da NBR 10004/2004

2 - PAISAGISMO

2.1 - Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km,

2.2 - Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto

2.3- Reaterro manual para simples regularização sem compactação

2.4- Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)

Os serviços consistem no fornecimento de caminhão basculante, mão de obra especializada e ferramentas adequadas para a execução de diversas atividades, como a remoção manual de vegetação, incluindo a derrubada de árvores e arbustos, destocamento, fragmentação de galhos e troncos, empilhamento e transporte. A remoção abrangerá vegetação, árvores e arbustos com diâmetro de até 5 cm (medidos a 1 metro do solo), capim e outras plantas. Além disso, será realizado o arrancamento e remoção de tocos, raízes e troncos, juntamente com a raspagem manual da camada superficial do solo, com espessura mínima de 15 cm. O material removido será carregado manualmente e transportado internamente na obra, em um raio de até 1 quilômetro.

Toda a vegetação será retirada conforme o projeto para preparar a área para o reaterro e plantio de grama esmeralda. Os serviços de reaterro serão executados manualmente, utilizando material disponível ou importado, para regularizar a superfície sem a necessidade de compactação.



Além disso, será fornecida grama esmeralda em placas e terra vegetal, e será realizada a preparação do solo para o plantio, com as placas de grama sendo colocadas de forma justaposta, garantindo completa cobertura da área. Após o plantio, será realizada a irrigação e cobertura com terra vegetal nos jardins e canteiros. O acompanhamento da conservação das mudas também está incluído, com a substituição das placas que não se adaptarem, dentro de um prazo de 30 dias.

3 - PAVIMENTAÇÃO

3.1 - Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto

3.2 - Reaterro manual para simples regularização sem compactação

3.3 - Lastro de pedra britada

3.4 - Cimentado desempenado

A execução dos serviços inicia com a **escavação manual**, que será realizada em solo de primeira ou segunda categoria, em campo aberto. Para isso, deverá ser fornecida a mão de obra especializada, equipada com as ferramentas adequadas para garantir a precisão e a segurança na escavação. O processo envolve a remoção do solo de forma manual, respeitando a área e profundidade necessárias, de acordo com o projeto. Após a escavação, será realizada a **execução do reaterro manual**. Para este serviço, a mão de obra e os equipamentos necessários serão disponibilizados pela empresa, utilizando material proveniente da própria obra ou material importado, conforme especificado. O reaterro será feito para regularizar a superfície escavada, nivelando o solo de forma simples, sem compactação, o que garante a preparação do terreno para etapas subsequentes. Em seguida, será realizado o **apiloamento do terreno**, utilizando **pedra britada** para garantir que o solo tenha a base adequada para a execução do lastro. A mão de obra especializada será responsável por garantir que o terreno seja apiloado corretamente, sem falhas na distribuição do material. Por último, será feito o fornecimento pela empresa de **cimento e areia**, juntamente com a mão de obra necessária para a execução do **cimentado desempenado**.



4 - FECHAMENTO EM GRADIL

4.1 - Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa

4.2 - Forma plana em compensado para estrutura aparente

4.3 - Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) $f_yk = 500$ Mpa

4.4 - Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) $f_yk = 600$ Mpa

4.5 - Concreto usinado, $f_{ck} = 25$ Mpa

4.6 - Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo

4.7 - Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática

4.8 - Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática

4.9 - Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo

A execução do serviço de instalação do gradil e portão deve seguir uma sequência rigorosa de etapas, garantindo a máxima qualidade, segurança e durabilidade da estrutura. Inicialmente, os materiais fornecidos incluem montantes verticais e barras horizontais de aço galvanizado a fogo, soldados por eletrofusão, com malha de 65 x 132 mm, barras de 25 x 2 mm e fios horizontais de 5 mm de diâmetro. O portão, também confeccionado em aço galvanizado, segue as mesmas especificações e recebe um conjunto de ferragens completas, como fechaduras, maçanetas, gonzos, trincos e eixos pivotantes. Todos os componentes passam pelo processo de galvanização a fogo conforme a norma ASTM-A123/123M-2017, o que garante maior proteção contra corrosão, e são finalizados com pintura poliéster a pó, aplicada de forma eletrostática, oferecendo resistência e variedade de cores.

A preparação do local envolve a escavação para a realização da fundação e das muretas, essenciais para garantir a fixação e a estabilidade da estrutura. A cada 3 metros de distância, será feita uma perfuração de 3 metros de profundidade, na qual serão inseridas 4 barras de aço de 3/8 e estribos de 5 mm, com espaçamento de 15 cm. As muretas, com dimensões de 20x50 cm, serão executadas com 4 barras de 8 mm e estribos de 5 mm, também com espaçamento de 15 cm, oferecendo reforço adicional à fixação do gradil. Após a concretagem da fundação e a cura do concreto, começa a montagem do gradil, com os montantes verticais posicionados e fixados nas vigas, garantindo que a estrutura fique firme e alinhada. Em seguida, as barras horizontais de 5 mm de diâmetro são instaladas, formando a malha de 65 x 132 mm. Todo o processo



de soldagem é feito automaticamente pelo processo de eletrofusão, assegurando uma fixação robusta e durável.

A instalação do portão é feita de acordo com as especificações detalhadas, com a utilização de um quadro em perfil quadrado de 1,9 mm de espessura e batentes em perfil retangular de 3 mm, e o conjunto de ferragens, que inclui fechaduras, gonzos, trincos, maçanetas e eixos pivotantes, é instalado com precisão para garantir o bom funcionamento e a segurança. Após a instalação, todas as superfícies metálicas recebem o tratamento de galvanização a fogo, proporcionando uma camada de proteção contra a corrosão.

A pintura de acabamento, com esmalte à base de água, será aplicada em 2 ou 3 demãos, conforme as recomendações do fabricante, nas opções fosca, semibrilho ou brilhante, garantindo uma excelente durabilidade e acabamento estético. Antes da aplicação da pintura, todas as superfícies serão devidamente limpas para assegurar que a pintura tenha uma aderência perfeita. A execução de toda a instalação é feita com atenção aos detalhes e aos requisitos de segurança, com a execução da fundação e das muretas garantindo a fixação adequada dos montantes e a estabilidade da estrutura.

A limpeza das superfícies antes da pintura e a aplicação cuidadosa do acabamento asseguram a qualidade final do trabalho. Ao final da instalação, será realizada uma inspeção para garantir que todos os componentes estejam devidamente fixados e funcionando corretamente, e que a estrutura tenha a resistência e a estética desejadas. A entrega do serviço inclui uma garantia de qualidade, com o compromisso de que qualquer necessidade de ajustes ou manutenção será atendida conforme o contrato. Assim, a instalação do gradil e do portão será realizada de maneira eficiente, com qualidade e longevidade asseguradas.



5 - MURO

5.1 - Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa

5.2 - Forma plana em compensado para estrutura aparente

5.3 - Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa

5.4 - Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa

5.5 - Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 19 cm - classe C

5.6 - Concreto usinado, fck = 25 Mpa

5.7 - Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo

A execução do muro será realizada de forma sistemática, buscando garantir a máxima qualidade e resistência da estrutura, com as especificações de distanciamento e medidas definidas. Inicialmente, será feito o fornecimento dos materiais e a mão de obra necessária para a perfuração do solo, onde serão executadas as fundações com brocas de **25 cm de diâmetro e 3 metros de profundidade**. Essas fundações serão compostas por **4 barras de aço de 3/8 e estribos de 5,00 mm a cada 15 cm**, para garantir a estabilidade e resistência necessárias. O aço utilizado será CA-50 ou CA-60, com fyk de 500 MPa ou 600 MPa, respectivamente.

O muro será construído com **pilares de 19x19 cm**, dispostos a cada **2,55 metros**, conforme o distanciamento indicado. Cada pilar terá **4 barras de 3/8 e estribos de 5,00 mm a cada 15 cm**, garantindo a solidez da estrutura. Para reforçar a estabilidade, será executada uma **viga baldrame de 20x30 cm**, também com **4 barras de 3/8 e estribos a cada 15 cm de 5,00 mm**.

Além disso, será realizada a **execução de canaletas** nas alturas de **1,20 metros e 2,40 metros**, com **duas barras de 3/8** inseridas em cada uma, proporcionando maior resistência e reforço estrutural. A alvenaria será feita com **blocos de concreto de 19 cm**, que possuem uma resistência mínima de **3 MPa**, e serão assentados com **argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia**. A alvenaria estará de acordo com as normas técnicas que garantem a resistência da estrutura.

O **concreto usinado** será fornecido com resistência mínima de **25 MPa** à compressão e plasticidade (slump) de **5 ± 1 cm** para concretagem das fundações, pilares e vigas, proporcionando a durabilidade necessária à estrutura.

Após a conclusão da parte estrutural, será realizada a pintura do muro com **selador de tinta acrílica**, à base de resina acrílica acetinado fosco, que inclui **Bacterkill**, um agente antifúngico, garantindo resistência à umidade e prevenindo a proliferação de fungos e mofo. O acabamento



será feito com **2 ou 3 demãos de tinta**, conforme as especificações do fabricante, garantindo um acabamento durável e de alta resistência.

A execução será realizada com todos os cuidados necessários, respeitando as distâncias e medidas estabelecidas, para que o muro atenda aos requisitos de resistência, durabilidade e estética, com total conformidade com as exigências de qualidade.

6 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO

A execução dos serviços será realizada conforme o projeto arquitetônico aprovado e as orientações fornecidas in loco. Todos os materiais necessários, bem como a mão de obra, serão fornecidos pela empresa contratada, garantindo a qualidade e a conformidade com as especificações. A sequência de execução será observada rigorosamente, iniciando com a escavação manual no solo de primeira ou segunda categoria, conforme especificado no projeto. Após a preparação do terreno, será realizado o fornecimento e a instalação dos dutos de polietileno (PEAD) corrugado para abrigar os cabos subterrâneos, incluindo todos os acessórios necessários, como tampões, conexões, anéis de fixação, e outros materiais relacionados. A enfição dos cabos de cobre será conduzida de acordo com as diretrizes do projeto, com a empresa contratada fornecendo todos os materiais e recursos necessários. Além disso, a instalação de conectores, terminais e outros acessórios será realizada pela equipe da empresa contratada, utilizando materiais como parafusos e arruelas de aço inoxidável, garantindo a qualidade e a durabilidade das conexões. O sistema de aterramento será implantado com o fornecimento das hastes e caixa de inspeção do terra. Para a parte de iluminação, a instalação dos postes, luminárias LED e seus acessórios será feita conforme o projeto, com a execução da base de concreto para fixação e a colocação dos suportes necessários. Os disjuntores automáticos e contadores de potência serão fornecidos e instalados pela empresa contratada, bem como todos os materiais acessórios para garantir o bom funcionamento do sistema elétrico. Por fim, todos os serviços de cimentado, reaterro manual, instalação de eletrodutos e conexões, e caixas de instalação de eletrodutos serão realizados pela empresa contratada, que fornecerá todos os materiais necessários para a execução completa do projeto. A mão de obra especializada e os materiais de alta qualidade garantirão que a instalação seja realizada com segurança, eficiência e em conformidade com as normas técnicas vigentes.



7 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES

7.1 - Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais

Fornecimento da mão-de-obra necessária para a limpeza e desobstrução completa de canaletas ou tubulações de águas pluviais.

7.2 - Grelha pré-moldada em concreto, com furos redondos, 79,5 x 24,5 x 8cm

Fornecimento de grelha pré-moldada em concreto, com furos redondos, nas dimensões de 79,5 x 24,5 x 8 cm e peso de 28 kg, referência GRE 88R da Neo-Rex, ou equivalente; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação da grelha.

7.3 - Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado.

A execução do fornecimento, assentamento e rejuntamento das placas de porcelanato esmaltado tipo acetinado será realizada de acordo com as especificações do projeto e as exigências técnicas para garantir a qualidade e durabilidade do acabamento. O serviço será executado na parede do bebedouro, com altura máxima de 1,80 metros, atendendo às condições de ambientes internos e áreas com acesso ao exterior. Todos os materiais necessários, incluindo as placas de porcelanato, a argamassa colante industrializada tipo AC-II e o rejunte flexível para porcelanato, serão fornecidos pela empresa contratada. A escolha das placas de porcelanato será feita com base nas marcas de referência como Eliane, Elizabeth, Cecrisa-Portinari ou equivalente, com as características especificadas, como baixa absorção de água, resistência ao manchamento e à gretagem, alta resistência mecânica e química, e coeficiente de atrito adequado para garantir a segurança e a durabilidade do revestimento. O serviço será executado com o preparo adequado da superfície de assentamento da parede do bebedouro, garantindo que esteja limpa e nivelada para o processo de assentamento das peças. A argamassa colante será preparada e aplicada de acordo com as recomendações dos fabricantes, de modo a garantir a aderência das placas de porcelanato. O assentamento das peças será feito com a máxima precisão, respeitando as juntas médias de até 5 mm, garantindo um acabamento uniforme e estético. Após o assentamento das peças de porcelanato, será realizado o rejuntamento, utilizando o rejunte flexível nas cores especificadas, para garantir a vedação adequada das juntas e a resistência ao manchamento. Por fim, o



processo de limpeza será realizado para remover qualquer resíduo de argamassa ou rejunte das superfícies das placas, garantindo um acabamento perfeito e livre de imperfeições. A mão de obra necessária para todas as etapas do serviço será fornecida pela empresa contratada, assegurando a execução conforme as normas técnicas e os padrões de qualidade exigidos.

Bady Bassitt, 13 de março de 2025

**MAYKEL LENNER
PELINSON DAL
SANTO:40862966833**

Assinado de forma digital por
MAYKEL LENNER PELINSON
DAL SANTO:40862966833
Dados: 2025.03.13 14:19:13
-03'00'

MAYKEL LENNER PELINSON DAL SANTO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 5070603772

**JANIMEIRI CATELANI
BUZZI:04965704800**

Assinado de forma digital
por JANIMEIRI CATELANI
BUZZI:04965704800
Dados: 2025.03.13
14:19:24 -03'00'

JANIMEIRI CATELANI BUZZI
Prefeita Municipal